

UN SIÈCLE DE CINÉMA FRANÇAIS

Installée à Épinay-sur-Seine pendant plus d'un siècle, la société Éclair a marqué l'histoire du cinéma français et a participé à la fabrication et au tirage de plus de la moitié des films du XX^e siècle : *Les Tontons Flingueurs* de Georges Lautner, *Léon* de Luc Besson, *Astérix et Obélix : Mission Cléopâtre* d'Alain Chabat,...

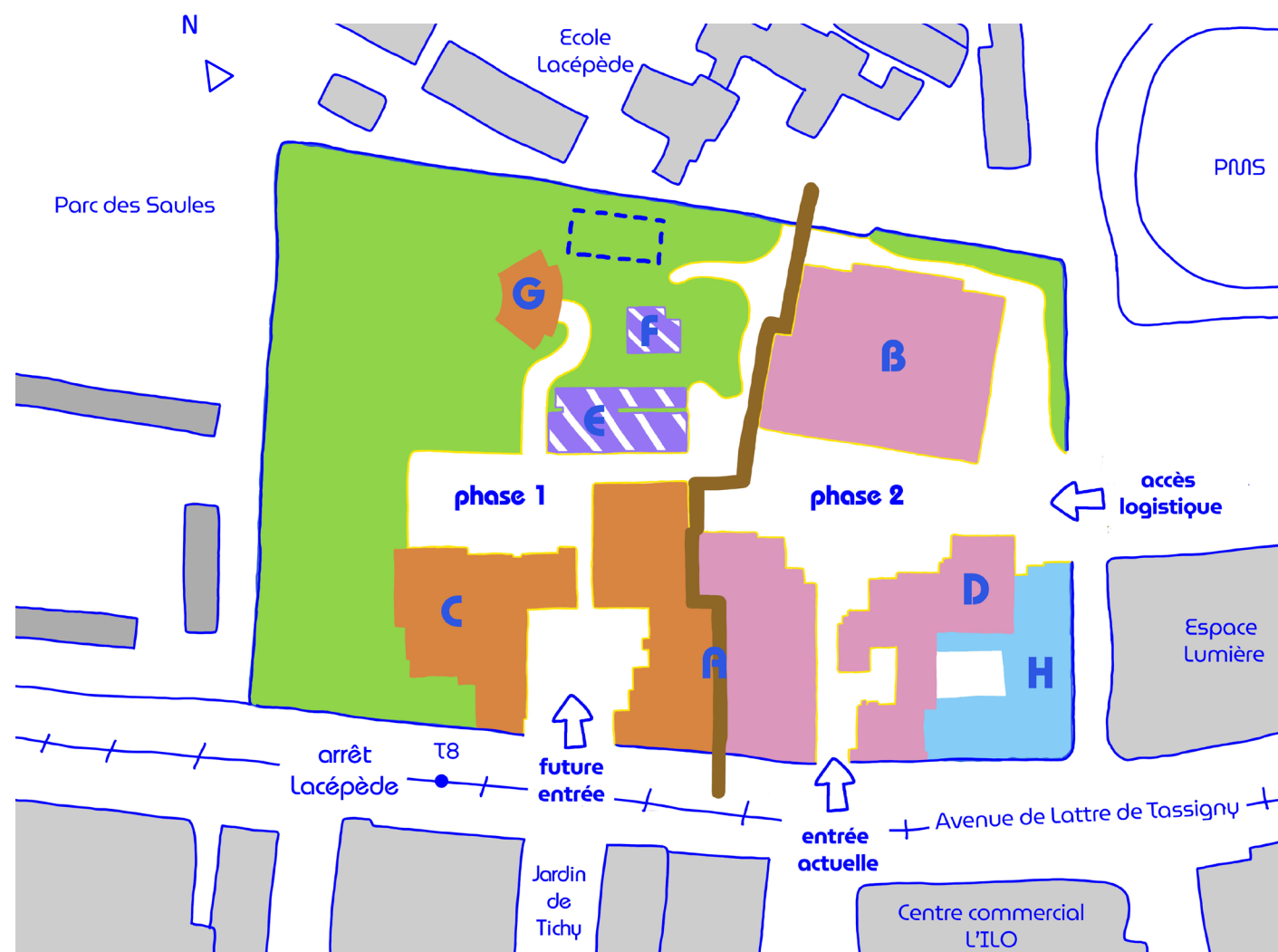


- 1907 : Création des établissements cinématographiques Éclair (3^{ème} plus grande firme après Gaumont et Pathé)
- 1947 : Fabrication de matériel cinématographique : Les Caméras Éclair
- 1955 : Adaptation des laboratoires pour le traitement des pellicules couleurs
- 1980 : La société se diversifie avec le traitement de la vidéo et la restauration de films sur pellicules
- 2013 : La société Éclair quitte définitivement le site des laboratoires
- 2018 : La Ville d'Épinay-sur-Seine rachète le site des anciens laboratoires Éclair



UN PROJET CULTUREL AMBITIEUX 18 000 M² ACTIVÉS EN PLUSIEURS PHASES

Une première ouverture de 5 000 m² au printemps 2022, prélude à un lieu d'accueil culturel pérenne.



Echelle : _____ 50m

- Espace boisé de plus d'un hectare
- Future halle événementielle
- Bâtiments ouverts à la phase I (printemps 2022)
- Délimitation phases I et II
- Bâtiments ouverts à la phase II (2024)
- Sonodi (société de production vidéo)
- Bâtiments voués à la démolition

Dès 2022, un lieu de création et de travail, une programmation artistique et culturelle ouverte à tous : un restaurant, des places et espaces extérieurs, un lieu d'accueil pour des résidences d'artistes.





CULTURE, ART, NATURE...

C'EST À TRAVERS DES **EXPÉRIENCES FONDATRICES ET PARTAGÉES** QUE SE FABRIQUE LA **CULTURE COMMUNE** D'UN LIEU, UN LIEU OÙ CHAQUE USAGE EST UNE **ÉMOTION MARQUANTE** LIÉE À L'**IMAGINAIRE**, UN LIEU QUI PENSE ET QUI FAIT **LA VILLE DE DEMAIN...**

RECONVERSION DES ANCIENS LABORATOIRES ÉCLAIR

À ÉPINAY-SUR-SEINE

Quand une friche industrielle devient un quartier culturel et créatif



UN PROJET ATYPIQUE AU RAYONNEMENT RÉGIONAL POUR LA VILLE ET PLAINE COMMUNE

Dès **2022**, cette friche constituera une nouvelle polarité urbaine et culturelle à l'échelle de la ville, du territoire de Plaine Commune, de la Région Île-de-France et au-delà.

Identifiée comme «**Territoire de la culture et de la création**», Plaine Commune place l'art et la culture au cœur de la fabrique de la ville. Elle accompagne les chantiers par des résidences artistiques et interroge le rôle du patrimoine dans tout projet urbain.

La reconversion du site des laboratoires Éclair est l'un des grands projets qui nourrit la **candidature** de Saint-Denis - Plaine Commune comme **Capitale européenne de la culture** en 2028.

4,2 hectares de terrain
1,2 hectare d'espace boisé
18 000 m² de bâtiments
60% de surface non bâtie
8 bâtiments

Situés en coeur de ville
à proximité des transports en commun : accessibles depuis Paris avec la Ligne H (8mn), RER C, T8 et T11.



Renseignements : 01 49 71 79 11

LABORATOIRES ÉCLAIR
8 avenue de Lattre de Tassigny,
93800 Épinay-sur-Seine